

**Obrazac 21.**  
**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U**  
**RAZDOBLJU OD 01.05. 2020. do 30.07. 2020.**

Nadležni trgovački sud ZADAR

Poslovni broj spisa 1 St-359/2018

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Stečajna masa iza PS DALMACO d.o.o. u stečaju OIB: 42148967010, ZADAR, Dalmatinskog sabora 3

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO**  
**ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

Naveći koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

*Imovina stečajnog dužnika koja se sastojala od nekretnine kat. oznake č. zem. 1698/114 u k.o. Crno je unovčena, ali još uvijek nije održano ročište za diobu kupovine iako je sudu dostavljen obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava uz podnesak od 24. travnja 2020. godine dostavila sam sudu traženi obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava. O diobi kupovine sud nije ni mogao odlučivati budući je predmetni spis stalno na sudovima višeg stupnja zbog raznih žalbi izjavljenih od strane BUSOLA d.o.o. u likvidaciji.*

*I sada je u tijeku postupka po žalbi BUSOLA d.o.o. u likvidaciji ovog suda St-359/2018 od 11. svibnja 2020. godine.*

*U predmetnom izvještajnom razdoblju dala sam odgovor na tužbu u predmetu koji se pred Trgovačkim sudom u Zadru vodi pod posl.br. P-280/2019 po tužbi tužitelja Busola d.o.o. u stečaju protiv Stečajne mase iza PS DALMACO d.o.o. u stečaju i Grada Zadra, radi utvrđenja ništetnosti ugovora i naknade štete.*

*U odgovoru na tužbu istakla sa prigovor „presuđene stvari“ budući je presudom Općinskog suda u Zadru P-1067/06 već odlučeno o istom tužbenom zahtjevu, a postupak se vodio između istih stranaka.*

*U ovom izvještajnom razdoblju u predmetima koji se pred Trgovačkim sudom u Zadru vode pod posl.br. P-156/2019 i P-178/2019 obje po tužbi tužitelja Busola d.o.o. u likvidaciji, Zadar, Nikole Jurišića 49, OIB: 5216787644 zastupan po likvidatoru Zvonku Kneževiću, iz Zadra, Kneza Novaka Krbavskog 40, a isti po punomoćnicima odvjetnicima iz Odvjetničkog društva GLUIĆ NINČEVIĆ d.o.o., Zadar, Špire Brusine 16, protiv Stečajne mase iza PS DALMACO d.o.o. u stečaju, kupac nekretnine u stečajnom postupku BA-COM, d.o.o. iz Splita umiješao se u parnice na strani tuženika Stečajne mase iza PS Dalmaco d.o.o.*

*U ranijim izvještajima isticala sam da su gotovo identične parnice kao i naprijed naveden koje su sada u tijeku, već okončane, te da je BUSOLA d.o.o. u likvidaciji s novim punomoćnicima podnijela nove tužbe s tužbenim zahtjevima o kojima je već odlučeno.*

*Dana 13. srpnja 2020. godine zaprimljene su dvije odluke Ustavnog suda Republike Hrvatske ustavnim tužbama BUSOLA d.o.o. u likvidaciji i to protiv rješenja Visokog trgovačkog suda RH kojom je odlučeno o žalbi protiv rješenja Trgovačkog suda u Zadru u ovom stečajnom postupku o prodaji nekretnine č. zem. 1698/114 u k.o. Crno, te odluka*

*Ustavnog suda RH protiv rješenja Visokog trgovačkog suda RH kojom je odlučeno o žalbi protiv rješenja Trgovačkog suda u Zadru u ovom stečajnom postupku o predaji u posjed nekretnine č. zem. 1698/114 u k.o. Crno. Obje ustavne tužbe su odbačene.*

*U ranijim izvještajima sam navela da Zvonko Knežević svojata nekretninu, jer je u stečajnom postupku nekadašnjeg poduzeća Inox iz Zadra kupio halu koja je prema njegovom tvrdnjama bila vlasništvo Inox-a, međutim u sudskim postupcima koji su se do sada okončali nedvojbeno je utvrđeno da Inox nije bio ni vlasnik zemljišta ni zgrade, stoga nikada nije niti uspio upisati vlasništvo kupljenog na ime Busola d.o.o. Zadar. BA-COM d.o.o. iz Splita je na javnoj dražbi kupio predmetnu nekretninu, ishodio upis prijenosa vlasničkih prava na svoje ime, ima određenih problema sa stupanjem u posjed, te je za sada samo djelomično stupio u posjed, o čemu je uredno obavještavan sud.*

## **II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM**

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

*Unovčena je stečajna masa.*

## **III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA**

*Sudu je dostavljen obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava, te se očekuje održavanje ročišta za diobu kupovnine.*

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Zadar, 30. srpnja 2020.

Ivanka Bosotina